

AR50052

Roll No. : .....

Nov. 2023

**TOWN PLANNING & LANDSCAPE DESIGN**

निर्धारित समय : 3 घंटे]

[अधिकतम अंक : 60

Time allowed : 3 Hours]

[Maximum Marks : 60

**नोट :** (i) प्रश्नपत्र में तीन सेक्शन ए, बी एवं सी हैं ।**Note :** There are **three** sections **A, B and C** in the paper.

(ii) सेक्शन ए में प्रश्न संख्या 1 के सभी 10 भागों के उत्तर दीजिए । प्रत्येक भाग एक अंक का है एवं सभी 10 भाग वस्तुनिष्ठ प्रकार के प्रश्नों के हैं ।

*Answer all the 10 parts of the question No. 1 in section A. Each part carries one mark and all 10 parts have objective type questions.*

(iii) सेक्शन बी के 8 प्रश्नों में से किन्हीं 6 प्रश्नों के उत्तर दीजिए । प्रत्येक प्रश्न 3 अंक का है एवं इनका 5 लाइन/50 शब्दों में उत्तर दीजिए ।

*Answer any 6 questions out of the 8 questions in section B. Each question carries 3 marks and to be answered within 5 lines/50 words.*

(iv) सेक्शन सी के 6 प्रश्नों में से किन्हीं 4 प्रश्नों के उत्तर दीजिए । प्रत्येक प्रश्न 8 अंक का है एवं इनका 15 लाइन/150 शब्दों में उत्तर दीजिए ।

*Answer any 4 questions out of the 6 questions in section C. Each question carries 8 marks and to be answered within 15 lines/150 words.*

(v) प्रत्येक सेक्शन के सभी प्रश्नों को क्रमवार एक साथ हल कीजिये ।

*Solve all the questions of a section consecutively together.*

(vi) दोनों भाषाओं में अन्तर होने की स्थिति में अंग्रेजी अनुवाद ही मान्य है ।

*Only English version is valid in case of difference in both the languages.***सेक्शन – ए****SECTION – A**

1. (i) नगर नियोजन का ऐसा कौन सा लक्ष्य है जो कि नगर के आस-पास की स्वाभाविक परिस्थितियों का पूरा फायदा उठाता है ?

(a) सुविधा

(b) सुंदरता

(c) परिवेश

(d) स्वास्थ्य

Which object of town planning takes into consideration the advantage of natural conditions surrounding the town ?

(a) Convenience

(b) Beauty

(c) Environment

(d) Health



(ii) सर्वेक्षण के किस प्रकार में आबादी पहलू को ध्यान में रखा जाता है ?

- (a) फंक्शनल सर्वे (b) सोशल सर्वे  
(c) टेरिटोरियल सर्वे (d) वाइटल सर्वे

The type of survey in which population aspects of town are under consideration is known as

- (a) Functional survey (b) Social survey  
(c) Territorial survey (d) Vital survey

(iii) किसी आदर्श गाँव के घर की वो खाली जगह जो कभी-कभार जानवर बाँधने में काम ली जाती है

- (a) कमरे (b) प्रांगण  
(c) बरामदा (d) गोदाम

In a typical rural house, an open space which may be partly covered to accommodate a cattle shed is known as

- (a) Rooms (b) Courtyard  
(c) Veranda (d) Store

(iv) ऐसा विज्ञान जो यातायात नियंत्रण के नियमों पर आधारित है

- (a) सड़क संचालन (b) यातायात संचालन  
(c) सड़क सर्वे (d) नगर विकास

The science which deals with study of rules and regulations for controlling traffic is

- (a) Road management (b) Traffic management  
(c) Road survey (d) Town development

(v) किस नगरीय विकास के तहत नगर का विकास एक चक्र के प्रकार का होता है, जिसमें नगर केंद्र में होता है ?

- (a) सर्केंद्रिक फैलाव (b) रिबन विकास  
(c) सैटेलाइट विकास (d) छितराया हुआ विकास

In which growth does a town develops in the form of rings with nucleus as town.

- (a) Concentric spread (b) Ribbon development  
(c) Satellite growth (d) Scattered growth

(vi) किस नगर नियोजन के तहत, आस-पास के गाँवों की योजना पर भी ध्यान दिया जाता है ?

- (a) लोकल प्लानिंग (b) टाउन व कण्ट्री प्लानिंग  
(c) रीजनल प्लानिंग (d) नेशनल प्लानिंग

Under which town planning the surrounding villages and rural planning are kept in mind ?

- (a) Local planning (b) Town & country planning  
(c) Regional planning (d) National planning

(vii) गार्डन सिटी नाम किसने दिया था ?

- (a) ग्रीफिथ टेलर (b) लेविस ममफोर्ड  
(c) एबेनेजर होवार्ड (d) सर पैट्रिक गेड्डिस

Garden city name was given by

- (a) Griffith Taylor (b) Lewis Mumford  
(c) Ebenezer Howard (d) Sir Patrick Geddes

(viii) सोशल सर्वे में किस प्रकार की जानकारी एकत्रित की जाती है ?

- (a) सड़क एवं रेल (b) प्राचीन खंडहर  
(c) जगह का भूविज्ञान (d) आबादी का घनत्व

The type of information collected in social survey can be about

- (a) Roads and Railways (b) Ancient ruins  
(c) Geology of area (d) Density of population

(ix) इनमें से कौन सी एक क्षेत्रीकरण की तकनीक नहीं है ?

- (a) ऊँचाई (b) चरित्र  
(c) अभिगम्यता (d) घनत्व

Which one of the following is not a zoning technique/method ?

- (a) Height (b) Character  
(c) Accessibilities (d) Density

(x) नगर नियोजन विभाग के कार्य हैं

- (a) शहर स्वच्छता प्लान (b) वाटर सप्लाय मास्टर प्लान  
(c) शहरी योजनाएँ (d) उपर्युक्त सभी

The function of town planning department includes

- (a) City Sanitation Plan (b) Water Supply Master Plan  
(c) Urban Schemes (d) All of the above

(1×10)

### सेक्शन - बी

### SECTION - B

2. घनत्व जोनिंग को संक्षेप में समझाइये ।

Explain density zoning in brief.

(3)

3. नये नगर की आवश्यकताएँ क्यों हैं ?

Why there is requirement of new town ?

(3)

4. परिदृश्य तत्वों के प्रकार को समझाइये ।

Explain the type of landscape elements.

(3)

5. क्षेत्रीय नियोजन को संक्षेप में समझाइए उदाहरण सहित ।

Explain regional planning with help of example.

(3)

6. सड़क यातायात इंटरसेक्शन को सचित्र समझाइये ।

Explain Road traffic intersection with diagram.

(3)

P.T.O.

7. सैटेलाइट ग्रोथ के बारे में विवरण दीजिए ।  
Explain Satellite growth. (3)
8. जोनिंग के क्या फायदे होते हैं ?  
What are the advantages of Zoning ? (3)
9. संक्षेप में चंडीगढ़ शहरीय नियोजन पर प्रकाश डालिये ।  
Explain city planning of Chandigarh city. (3)

## सेक्शन - सी

## SECTION - C

10. एक आदर्श नगर के लिए जगह का चयन करते समय किन बिन्दुओं को ध्यान में रखना चाहिए ?  
What points are to be considered for site selection for an ideal town ? (8)
11. विकास योजना की निर्माण प्रक्रिया का संक्षिप्त वर्णन कीजिए ।  
Explain in brief the process of making development plan. (8)
12. विभिन्न प्रकार के रोड जंक्शन को चित्र द्वारा समझाइये ।  
Explain different type of road junction with the help of neat sketches. (8)
13. भारत में आवासीय समस्या एवं उनके निवारण को वर्णित करें ।  
Explain housing problems and their solution in India. (8)
14. लैण्डस्केप आर्किटेक्चर की लाभकारी विशेषताओं को समझाइये ।  
Enumerate the salient features of landscape architecture. (8)
15. निम्नलिखित में अंतर बताइए :  
Differentiate between the following :  
(1) प्राकृतिक ग्रोथ एवं योजनाबद्ध ग्रोथ  
Natural growth and planned growth  
(2) ग्रीन बेल्ट और जोनिंग  
Green belt and Zoning (4+4)